

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 8,000円 |

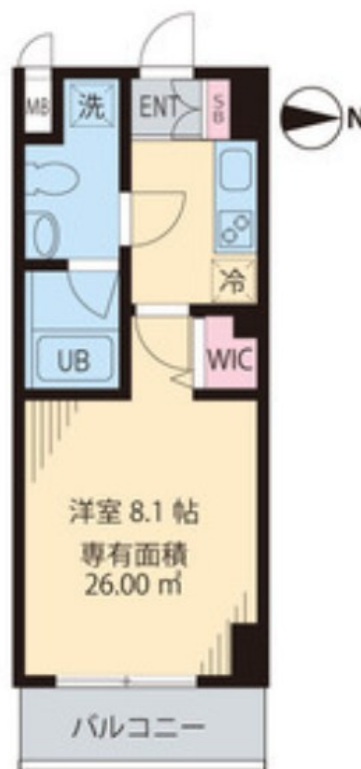
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | インペリアルパーク I                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 2丁目47-17                                         |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩7分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩27分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                             |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2013年9月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月～1台駐車可 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 770円                  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 基本保証料: 月額賃料等の100% / 月次保証料: 月額賃料等の1.5%                    |      |     |
| 備考       | 清潔感のある内装・水回りが魅力♪ 便利な設備充実♪                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.ns0000019044

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西 3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |