

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	13,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 高層階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リファイズ小岩 1004号室		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 4 丁目14-22		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	25.18㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 安心コール24: 19,800円 除菌消臭サポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 賃料・管理費等合計の50%~70%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.ns0000019247

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付