

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 148,000円 | 12,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾン南篠崎 208号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南篠崎町2丁目49-17                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩22分                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 65.68㎡                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1996年1月中旬                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガスコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 72,600円 鍵交換費用: 22,000円                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 お問い合わせくださいませ。                                           |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.ns0000019371

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |