

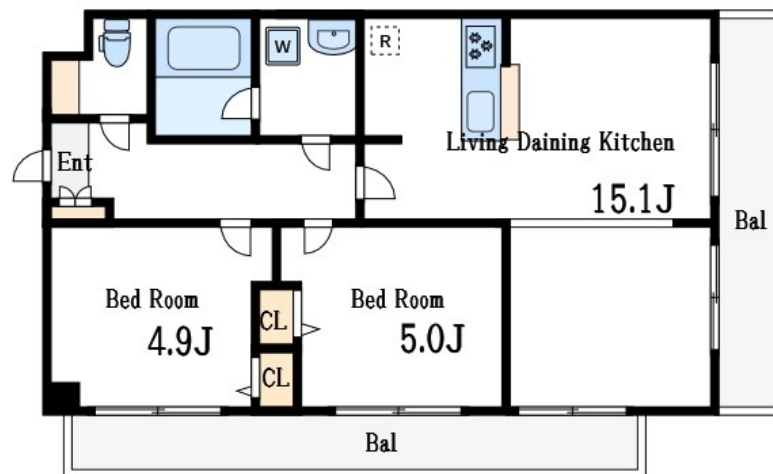
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 191,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | GRAN PASEO船堀                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀 5 丁目9-23                                      |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩10分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩21分                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                         |      |    |
| 専有面積     | 54.14㎡                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年12月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 62,266円                                  |      |    |
| 入居諸条件    |                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料等の50%                                       |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.ns0000019407

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |