

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	9,000円

本物件についてご質問ご相談などございましたら

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルトボヌール 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 1 丁目44-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50.7㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] ダストの駆除サービス: 16,500円 入居時除菌消臭サービス: 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の100%、月次: 月額賃料等の1.5%		
備考	■ 静かな街並みのファミリーマンション ■ 1LDK仕様にもできるお部屋 ■		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.ns0000019703

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付