

# FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	7,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ東葛西 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西2丁目3-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨3階建3階		
専有面積	52.79㎡	向き	東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月16日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証料: 月額賃料等総額の3.4%+800円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.ns0000019833



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付