

# FOR RENT

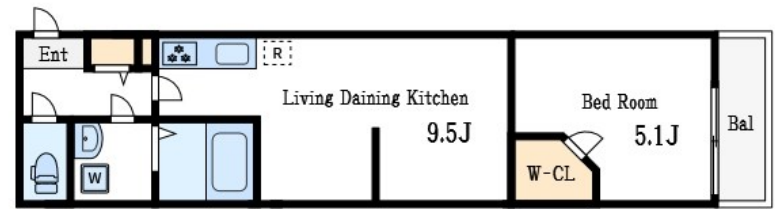
賃料	管理費等
122,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ新小岩		
物件所在地	東京都江戸川区松島4丁目6-7		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分 総武線快速 新小岩駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	36.5㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 入居サポート入会費:7,700円 退去負担金:38,500円 消毒施工:16,500円 鍵交換費用:24,200円 [月次費用] 入居サポート:2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.ns0000020513



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付