

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 3,500円 |

## こちらのお部屋のお問合せはCLCコーポレーション

2F以上,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ニューレジデンス   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西1丁目3-11  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分                |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 40㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1988年6月20日   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 57,200円                               |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費(資料総額の50%) / 継続保証料10,000円(年毎)                  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.ns0000020523

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |