

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 240,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アルファシティ大島  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂 1丁目1-1  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩16分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩23分                  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階                                      |      |     |
| 専有面積     | 86.44㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1996年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料資料の50% 以降保証更新料10000円/年                           |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.ns0000020534



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |