

# FOR RENT

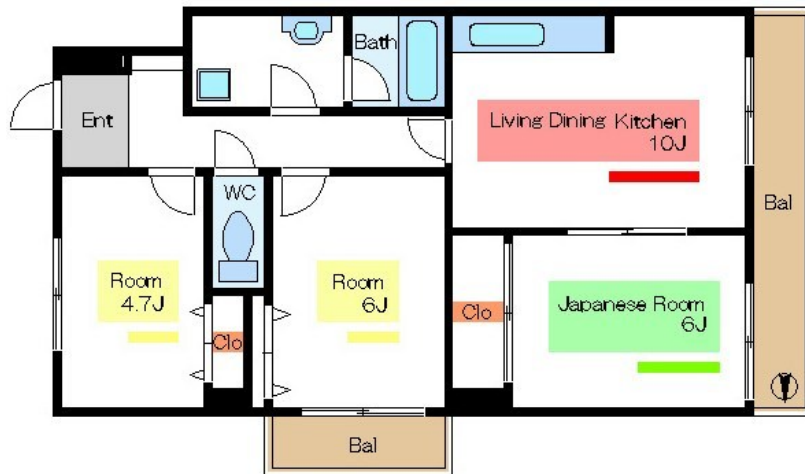
賃料	管理費等
185,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レビドール福田		
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目37-1		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[備考] 退居時ルームクリーニング80,300エアコンクリーニング代11,000は敷金から精算		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~ 翌年以降年1万~		
備考	1階コンビニのファミリーマンション! 南向き日当たり良好です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.ns0000020861



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付