

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	阿部南葛西第一マンション		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(11畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.06㎡	向き	南西
築年月	1985年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,880円	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, 〇		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 月額: 総賃料の2%~3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.ns0000020911



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付