

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 195,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2SLDK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ西葛西  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西2丁目4-25  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩30分                   |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 54.23㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 保険料: 16,550円 クリーニング費用: 84,480円 エアコン清掃費: 33,000円    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の20%、以後1年毎1万円                              |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.ns0000020934



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |