

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 2,000円 |

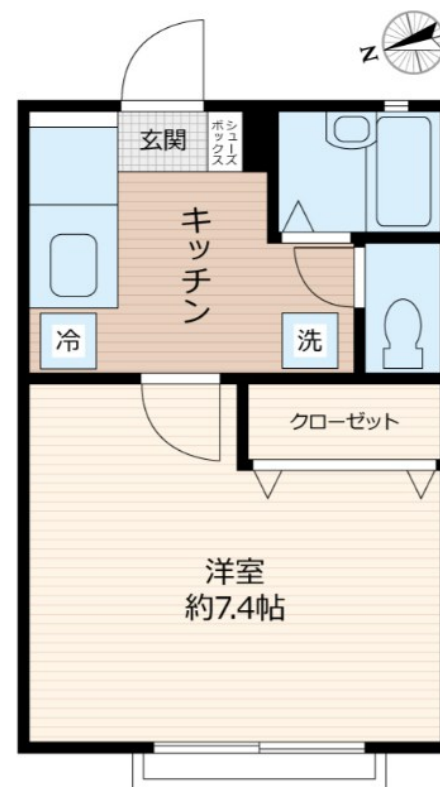
## バストイレ別 広々洋室7.4帖

2F以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | バーディーハイツ  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西8丁目29-9   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩31分  |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 21㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 1970年1月1日   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,  |      |             |
| その他費用    | [一時金] SAT119:6,050円 光触媒コーティングプラス:17,600円 鍵交換費用:22,000円<br>[月次費用] 月額サポート料:2,200円                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% / 1年更新時20,000円  |      |             |
| 備考       | オンライン内見承ります!(現地にお越し頂かずとも、ご自宅などお好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です)その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。 |      |             |

情報更新日2026年5月21日

No.ns0000021018

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |