

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス東葛西		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西6丁目26-19		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.44畳) LDK(10.28畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	44.2㎡	向き	南西
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,000円 通信事務費: 8,800円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料50%、以降年毎1万円		
備考	浴室乾燥機 温水洗浄便座 TVモニター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.ns0000021427



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付