

# FOR RENT

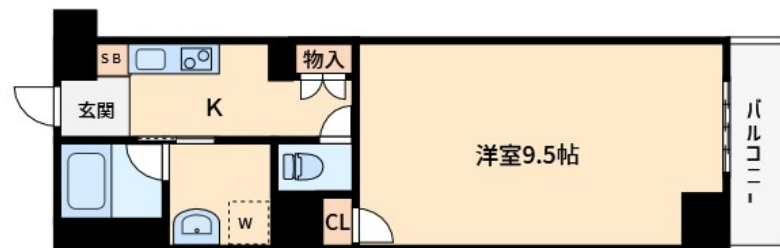
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                           |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                            | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | カーサデルフィーノ                                                                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西2丁目20-7                                                                                            |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分<br>京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩30分                                                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                                              |      |              |
| 専有面積     | 29.01㎡                                                                                                       | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2020年2月                                                                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 2026年8月23日予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                            |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,クローゼット2                                                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内清掃料: 49,500円 エアコン清掃代(1台毎): 16,500円<br>[月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円<br>[備考] 1年未満解約違約金有(家賃1か月) |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 月支払総額×50% 月々: 月支払総額×1% 継続: 年毎10500円                                                                   |      |              |
| 備考       |                                                                                                              |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.ns0000021456

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2116011

物件管理コード: 1122115213330001178580

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。