

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

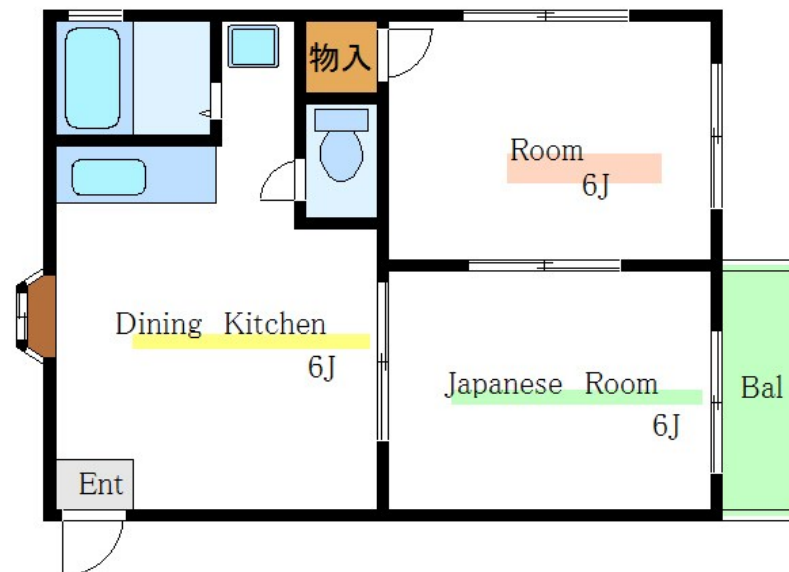
## 1フロア2世帯♪ 敷金礼金なし♪

1フロア2住戸,2面採光,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                          |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カトラセゾン5 102号室                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西6丁目4-7                                                                             |      |    |
| 交通       | 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩23分<br>武蔵野線 舞浜駅 徒歩33分                                                          |      |    |
| 間取詳細     | DK(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 1984年8月1日                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                              |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 浴室に窓 CATV                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費：49,500円                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料の50%、以後1年ごとに10,000円                                                             |      |    |
| 備考       | こちらの物件は貸主様と直接取引している物件になりますので諸条件等（入居審査、入居日、初期費用など）ご相談ください。お客様が安心してお部屋探しができるようスタッフ一同サポートいたします。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.ns0000021481

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail : nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |