

# FOR RENT

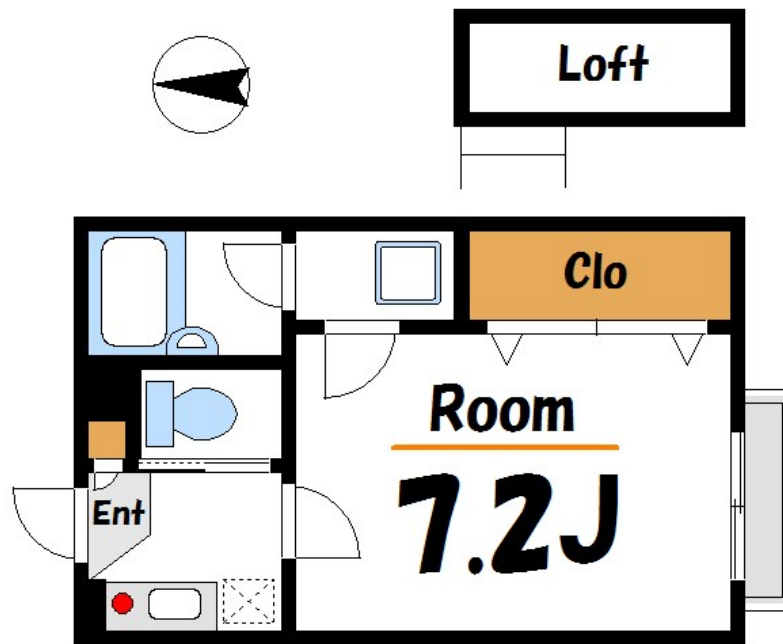
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

ロフト,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴァンテアン                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 4丁目11-4                                              |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩13分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩25分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                        |      |           |
| 専有面積     | 20.14㎡                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2008年10月                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 38,500円<br>[備考] 支払手数料: 賃料総額の1% |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                                    |      |           |
| 備考       | 人気のロフト付き♪ 便利な宅配BOXあり♪ ネット無料♪                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.ns0000021562

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |