

# FOR RENT

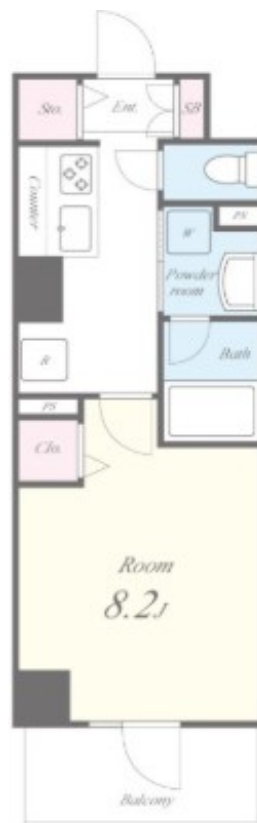
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 8,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Nouvelle maison yamaya                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 4 丁目16-5                                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 29.84㎡                                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年8月27日                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ<br>設置済, キッチン未使用, ク                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 退去磁室内清掃費用: 39,204円 退去時エアコン清掃費用: 14,256円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払総額の50%/月次保証料: 月額支払総額の1%                                         |      |     |
| 備考       |                                                                               |      |     |

情報更新日2026年7月31日

No.ns0000021598

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西 3 丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |