

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 5,000円 |

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | I N 西葛西                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西1丁目10-10                                 |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩22分             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(8畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 66.06㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年10月1日                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円               |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.ns0000021694

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |