

# FOR RENT

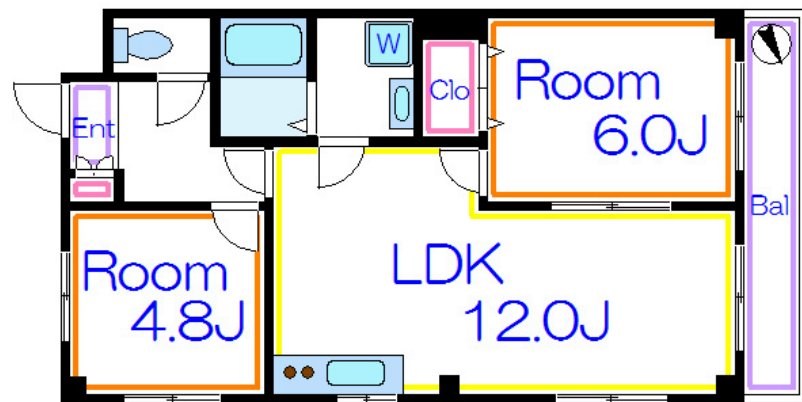
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランメゾン美松		
物件所在地	埼玉県川口市江戸3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩21分 埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.28㎡	向き	西
築年月	1991年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年)		
備考	日暮里舎人ライナー沿線はCLCへ。まずは、お電話。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.kt000018039



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%