

# FOR RENT

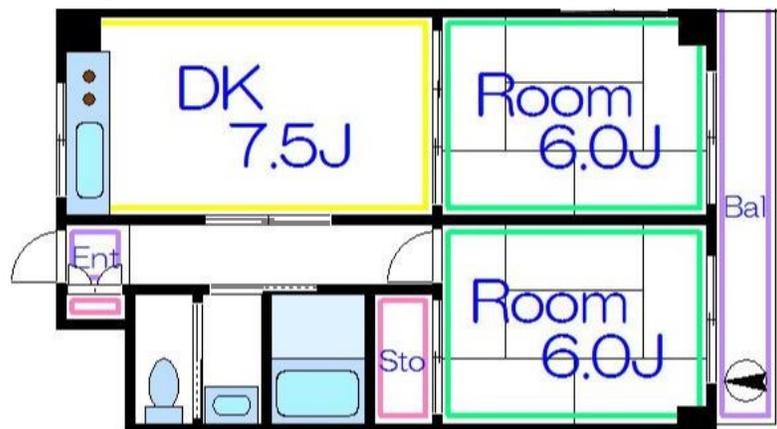
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション友義		
物件所在地	東京都足立区南花畑2丁目11-9		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 73,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新 1万円)		
備考	足立区周辺は、CLCへ。まずは、お電話。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.kt0000042850

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%