

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 前面棟無, 眺望良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三幸ハイツ		
物件所在地	東京都足立区梅島 1 丁目17-12		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	18.32m ²	向き	北
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時メンテナンス費用 : 53,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の 50% (更新時 1 万円 / 毎年)		
備考	足立区周辺は、CLCへ。まずは、お電話。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.kt0000070129



東京都知事 (5) 第83270号
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail : senju@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%