

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

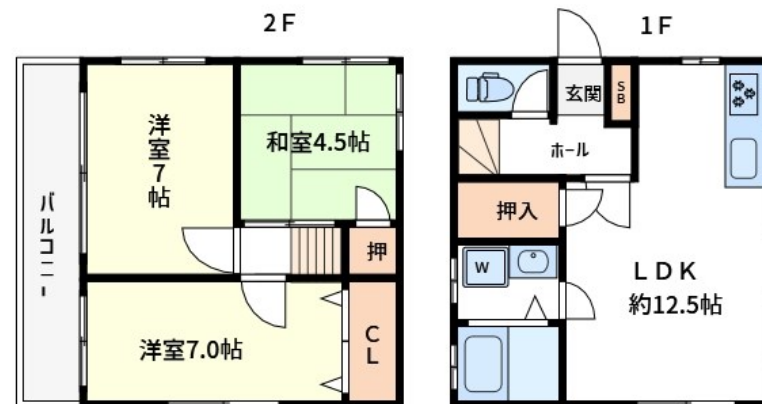
## 全部屋エアコン有 (サービス品) バイクも置けます

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リノベーション, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ロツォ		
物件所在地	東京都足立区辰沼 1丁目3-5		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩16分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1995年12月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 退去時メンテナンス費用: 135,000円 [備考] ペット飼育時メンテナンス費用積み増しあり		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証委託費1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.kt000070521



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2丁目18-11田辺ビル 1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%