

# FOR RENT

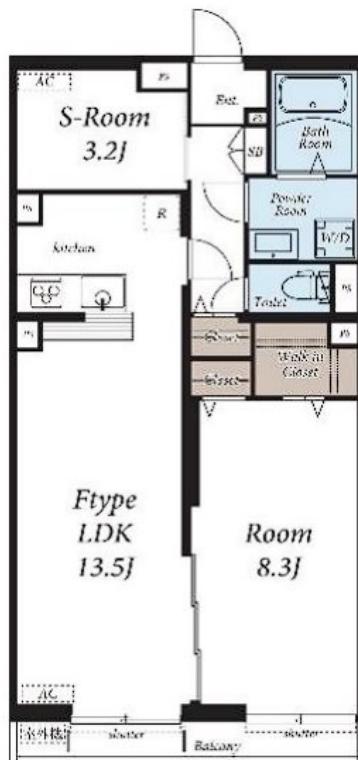
賃料	管理費等
135,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ西新井		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目13-24		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.13m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 1年未満の解約は総賃料の1か月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の1.1%		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.kt0000070650



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senjyu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付