

# FOR RENT

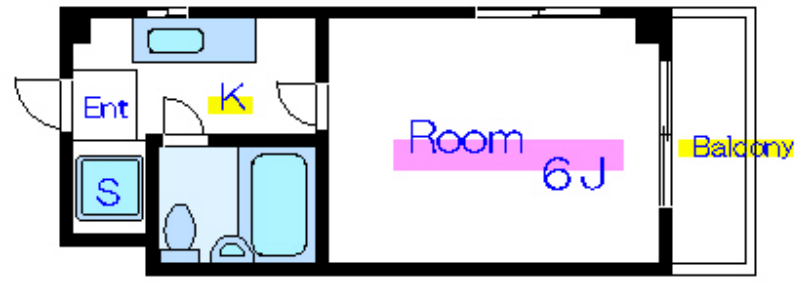
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 53,000円 | 0円   |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンハイツM&A   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区弘道1丁目38  |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩13分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 17.39㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, パ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 53,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料50% 1万円/年  |      |    |
| 備考       | 五反野駅周辺は、CLCへ まずは、お電話   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.kt0000071560



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
 東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
 TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
 E-mail: senjyu@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |