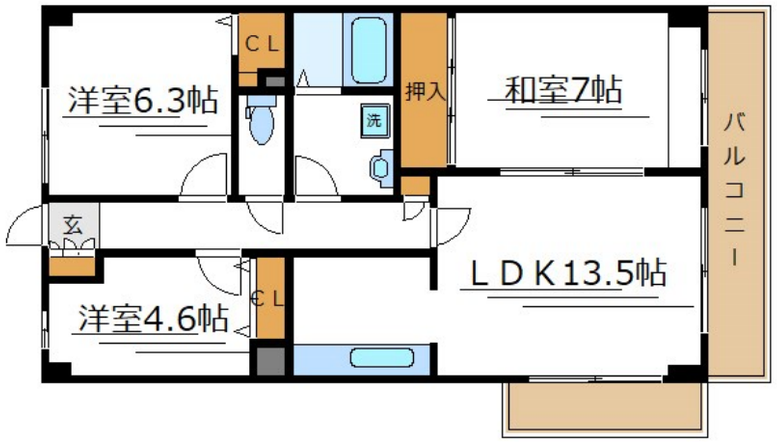
FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	5,000円

２面バルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジール西新井		
物件所在地	東京都足立区関原３丁目29-4		
交通	東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩9分 東武大師線　大師前駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.6畳) 和室(7畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	72.45㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：5,500円　鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回総賃料の40%、月次保証料として800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日　No.kt0000071609

お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住２丁目１８－１１田辺ビル１Ｆ
TEL:03-3888-5701　FAX:03-3888-5702
E-mail : senjyu@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：5998　物件管理コード：1122115213330000980023

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。