

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレックス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井7丁目3-1		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	58.75㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13750円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[月次費用] 町会費:250円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月8日

No.kt000073945



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付