

# FOR RENT

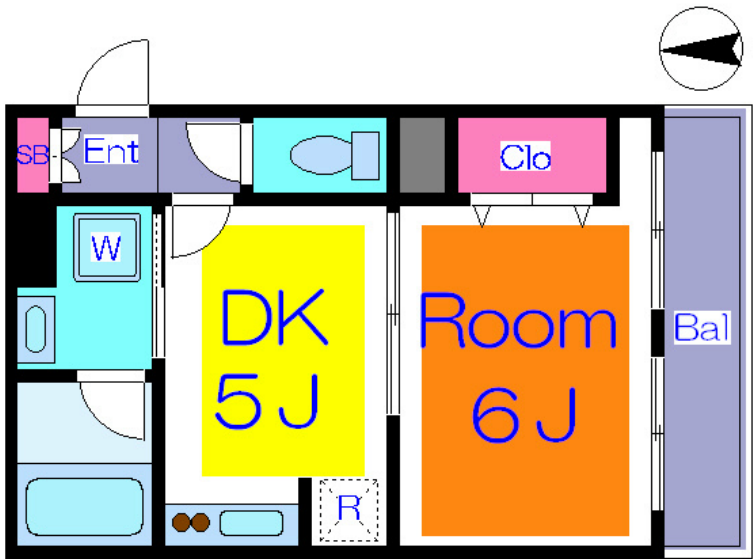
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 4,000円 |

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ワコーレ千住A棟   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住仲町12-1   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩5分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩7分                                     |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 25.61㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1973年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 29,700円<br>[月次費用] コンシェルジュ24: 1,100円<br>[備考] 2年未満の解約は短期違約金総賃料1ヵ月 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の60% (更新料として毎年1万円) 事務手数料月額330円                                |      |    |
| 備考       | お部屋探しはCLCへ! お気軽にご連絡を   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.kt000074015



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |