

# FOR RENT

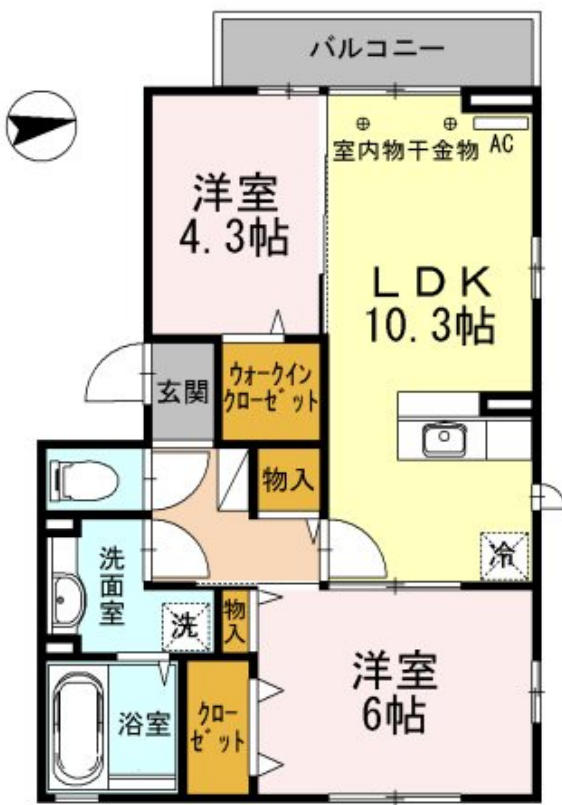
賃料	管理費等
135,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポラリス		
物件所在地	東京都足立区中央本町3丁目9-20		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.54㎡	向き	西
築年月	2013年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月17日
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, BS, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, 工		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.kt000074028



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senju@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senju.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付