

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 2,000円 |

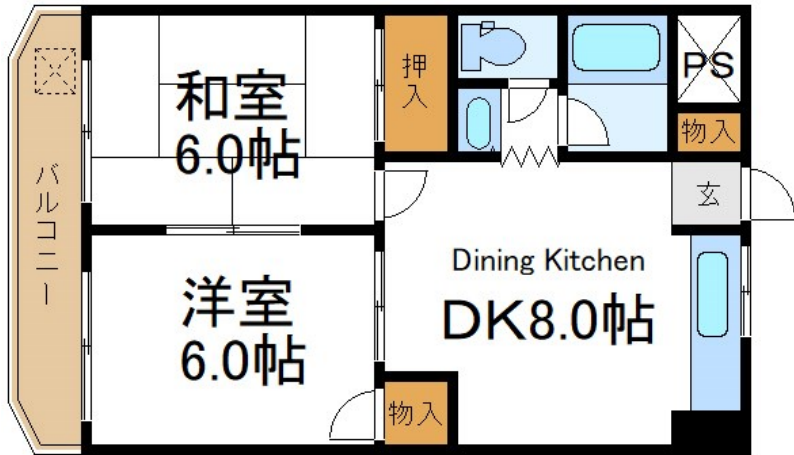
## 南向きで日当たりのいいバルコニー

角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ユーキハイツ  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平 1丁目21-1  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩20分                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 42.34㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 78,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 以降一年更新 一万円   |      |    |
| 備考       | 南向きで日当たりのいいバルコニー<br>各部屋収納付き                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.kt000074064



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |