

# FOR RENT

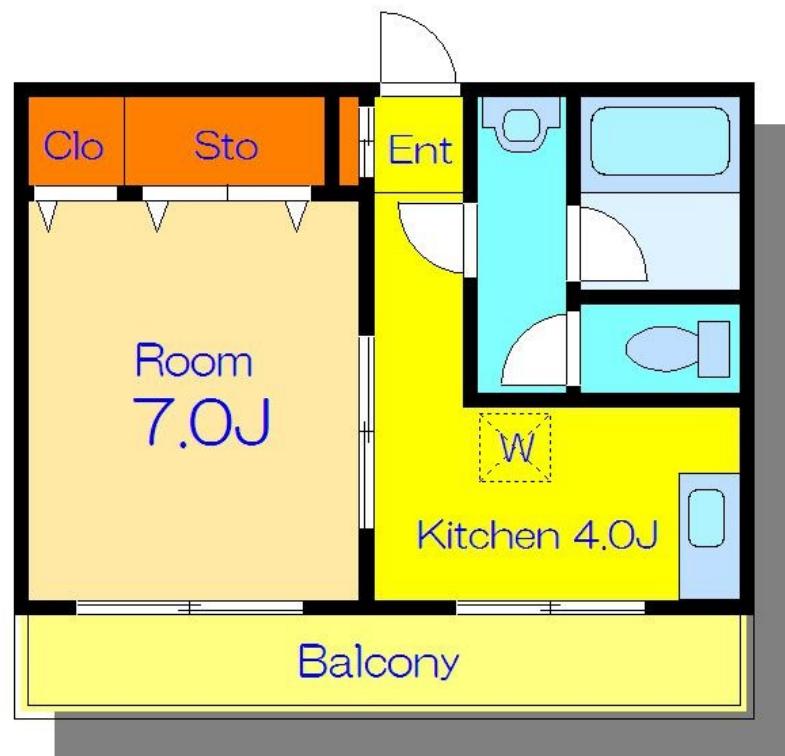
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,眺望良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	馬場ビル		
物件所在地	東京都足立区島根 1 丁目12-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1993年3月14日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, バス・トイレ別, パス有, フローリング		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 63,000円		
入居諸条件	性別男性希望 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新 1万円)		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.kt0000074105



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail : senju@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_senju.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_senju.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%