

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 128,000円 | 10,000円 |

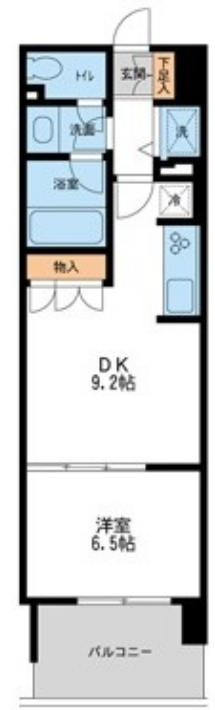
## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せく

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レジディア南千住  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住3丁目41-6  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩12分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩20分                                |      |           |
| 間取詳細     | DK(9.2畳) 洋室(6.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階   |      |           |
| 専有面積     | 37.1㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2007年3月3日   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 24,000円   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] インターネット利用料: 1,650円<br>[備考] 1年内の解約は違約金1ヵ月かかります |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新1万円)   |      |           |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せください   |      |           |

情報更新日2024年11月10日

No.kt0000074177



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |