

# FOR RENT

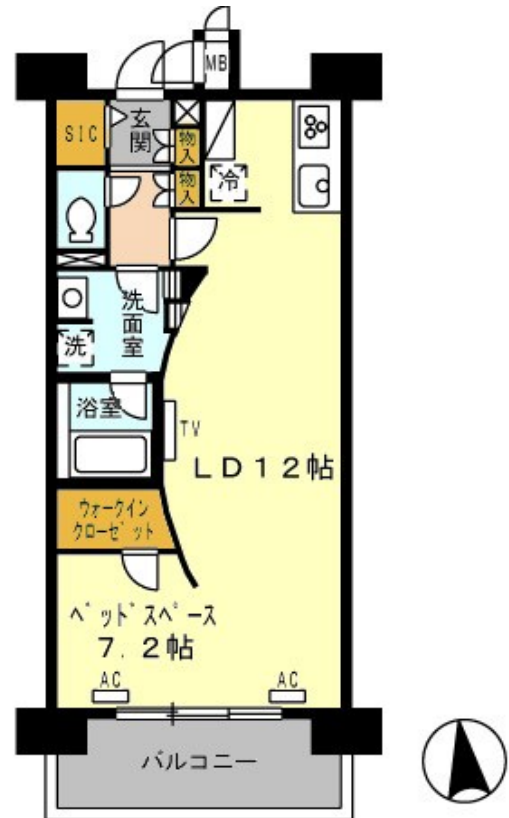
賃料	管理費等
137,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,24時間有人管理,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,管

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目18-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(22.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 1階		
専有面積	52.5㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育時、別途契約: 月額2200円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料60% 年間10000円		
備考	ホテルのようなエントランス、フロント。非日常的な空間をご提供します。敷地内バーベキューコーナーやゲストルーム、ラウンジ等あり。		

情報更新日2024年11月9日

No.kt000074185



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付