

# FOR RENT

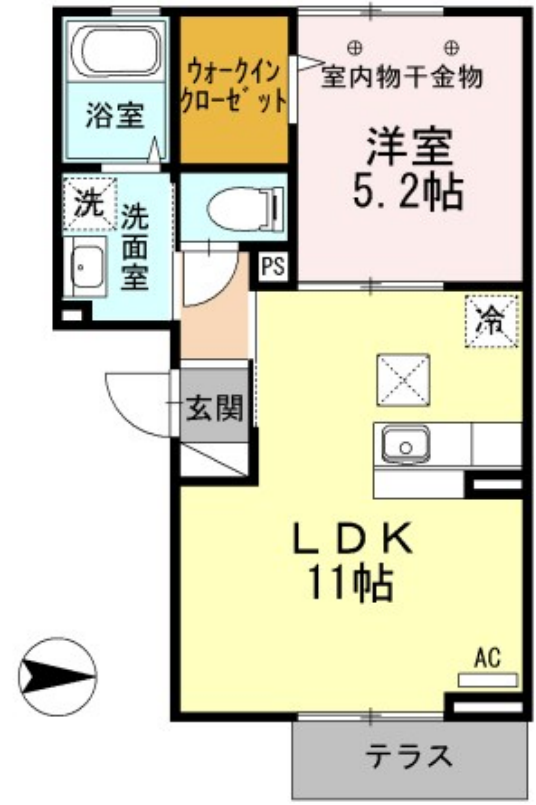
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アルタイル/ベガ アルタイル   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区中央本町3丁目9-20  |      |              |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩10分<br>東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩13分                 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(11畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 38.97㎡   | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2013年9月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インター |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                      |      |              |
| 備考       | お部屋のお問合せ・詳細はCLCコーポレーション綾瀬店まで!                              |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月19日

No.kt0000074289



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |