

FOR RENT

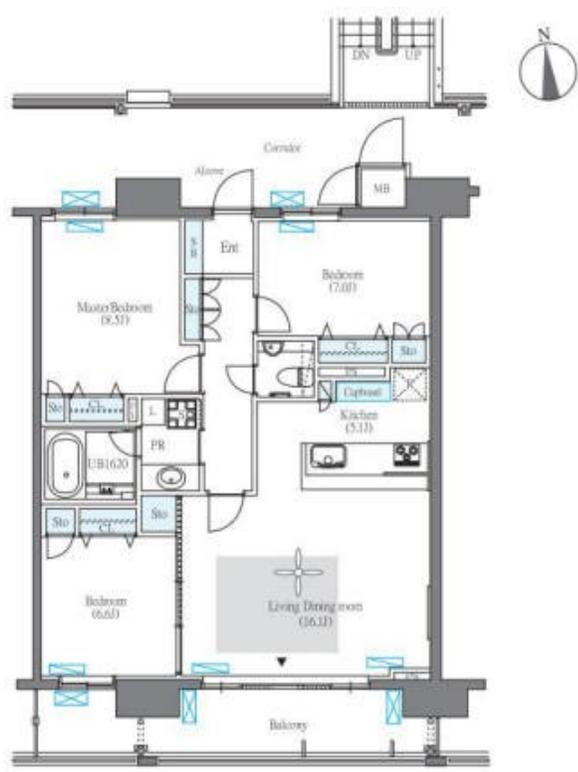
賃料	管理費等
307,000円	27,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目18-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7畳) LDK(21.2畳) K(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	94.5㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13,200円 [備考] ペット飼育の場合:月額2,200円(小型犬・猫まで)1年未満で解約する場合の違約金有(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 指定有		
備考	お部屋のお問合せ・詳細はCLCコーポレーションまで!		

情報更新日2024年10月18日

No.kt000074403



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 北千住支店
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail: senjyu@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%