

# FOR RENT

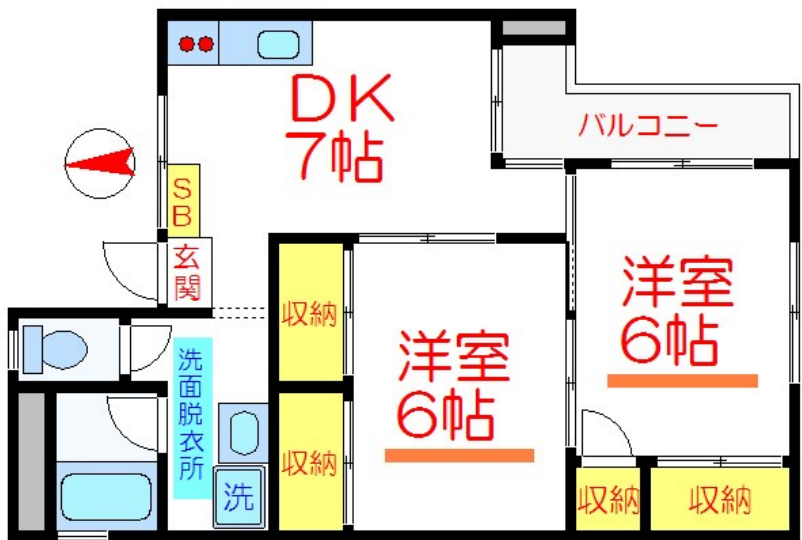
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 88,000円 | 0円   |

2 F 以上,振り分け,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 神谷マンション   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住3丁目21-2                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩10分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩16分        |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                     |      |     |
| 専有面積     | 44.55㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1987年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 88,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%/1年毎に1万円                            |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.kt0000074465



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |