

# FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	9,000円

2 F以上,オートロック,眺望良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目5-		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	40.97㎡	向き	
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 22,000円 鍵交換代: 15,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料等50% 月次保証料・賃料等1% (更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.kt0000074467



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付