

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンスシマダ		
物件所在地	東京都足立区千住河原町42-11		
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩13分 京成本線 千住大橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	28.96㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] カギ交換: 27,500円 町会費2年分: 4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額の60% (月額総賃料0.7%) 年間保証料、10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.kt0000074531



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付