

# FOR RENT

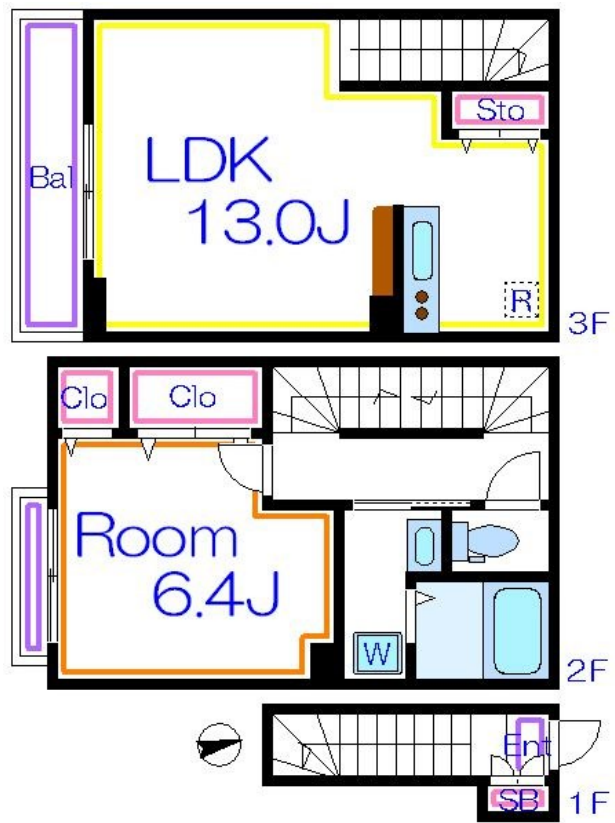
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 115,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ミハス西新井  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井栄町 1丁目5-21   |      |             |
| 交通       | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分<br>東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分                                |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2-3階   |      |             |
| 専有面積     | 48.43㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2014年11月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年2月上旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン,       |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 14,300円<br>[月次費用] 明豊サポートサービス: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 子供相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年更新: 一万円   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.kt0000074672



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |