

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタルSUN梅島		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目1-7		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.45㎡	向き	南西
築年月	1999年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 退去負担金:103,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円/毎年)		
備考	梅島周辺は、CLCへ。まずは、お電話。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.kt0000074772



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11 田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付