

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	12,000円

## 築浅物件 室内設備・水回り充実です

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORSUS UMEJIMA		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目14-5		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40.33㎡	向き	東
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50% 月次保証料:賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.kt000075004



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付