

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ三ノ輪		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目10-2		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年) 法人は応相談		
備考	オートロックマンション お問い合わせはCLCコーポレーション北千住店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.kt000075168



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%