

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

1フロア2住戸,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス梅田		
物件所在地	東京都足立区梅田1丁目8-7		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	39.68㎡	向き	
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 月額保証賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.kt0000075181



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付