

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 235,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニター付オートロック,玄関ホール,振り分け,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | トキアス   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住8丁目1-1  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分<br>京成本線 京成関屋駅 徒歩20分                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(15畳) 和室(6畳) LDK(12.5畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 14階  |      |           |
| 専有面積     | 75.49㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2005年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, L字型キッチン, T V イ<br>ンターホン, インターホン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50%   |      |           |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ! お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.kt000075281

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |