

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレール荒川プランガーデン		
物件所在地	東京都荒川区荒川1丁目35-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 9階		
専有面積	53.55㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の1%		
備考	充実の設備 床暖房あり 広々とした居室		

情報更新日2025年1月10日

No.kt0000075290



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 北千住支店
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702
E-mail: senjyu@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付