

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール大師前ウエストレジデンス		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目2-1		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	18.06㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月14日
駐車場			
設備	システムキッチン キッチン未使用 パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 44,000円 書類作成費: 2,200円 IOサポートクラブ: 11,000円 [備考] 1年未満の解約 短期違約金発生		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 賃料総額の50% 月額保証料 賃料等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.kt0000076345



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付