

# FOR RENT

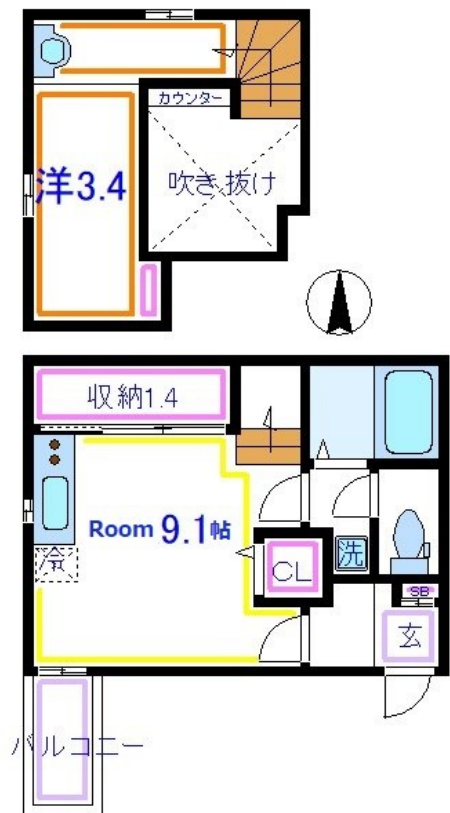
賃料	管理費等
78,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PALMTREE ANNEX(パームツリーアネックス)		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目31-19		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	23.26㎡	向き	南
築年月	2019年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 退去負担金:52,800円 ホームマイスター:16,500円 鍵交換代:33,000円 インターネット使用料:3,300円 [備考] ペット飼育時 礼金1ヶ月積み増し+消毒料16,500円/エアコン清掃費13,200円退去時請求		
入居諸条件	ペット可 性別女性希望 二人相談 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年ごと更新10,000円がかかります。		
備考	本物件についてさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話、お問い合わせフォームCLCコーポレーションまでご連絡ください。 初期費用の分割・クレジット払い、オンライン対応もご相談可能です。		

情報更新日2025年4月3日

No.kt000076669



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**  
東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F  
TEL:03-3888-5701 FAX:03-3888-5702  
E-mail: senjyu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%