

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アルベロ島根                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区島根 1 丁目12-22                                                 |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩11分                              |      |            |
| 間取詳細     |                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                        |      |            |
| 専有面積     | 40.39㎡                                                             | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年6月                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2025年6月20日 |
| 駐車場      |                                                                    |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, カウンターキッチン          |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 1,100円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額保証料 総賃料の3.4%+800円/月                                           |      |            |
| 備考       |                                                                    |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.kt0000076705

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 北千住支店**

東京都足立区千住 2 丁目18-11田辺ビル 1 F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |