

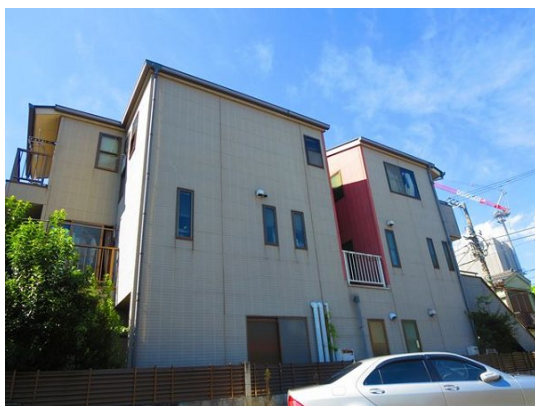
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 71,000円 | 0円   |

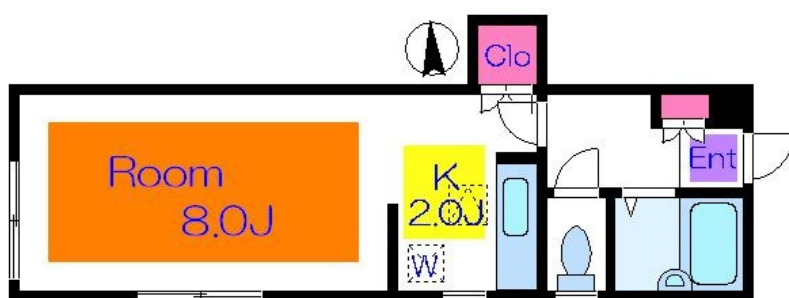
## お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フ

1フロア2住戸,3方角住戸,3面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 1R                                                    |      |             |
|------------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金         | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引/<br>償却金 | 無<br>-                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別       | アパート                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号   | 石原ハイツ                                                 |      |             |
| 物件所在地      | 東京都荒川区南千住1丁目38-2                                      |      |             |
| 交通         | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分<br>東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩12分           |      |             |
| 間取詳細       | 洋室(10畳)                                               |      |             |
| 構造・規模      | 木造 3階建 1階                                             |      |             |
| 専有面積       | 25㎡                                                   | 向き   | 東           |
| 築年月        | 1997年3月                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険       | 有                                                     | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場        | 有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                          |      |             |
| 設備         | 3点給湯,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット, |      |             |
| その他費用      |                                                       |      |             |
| 入居諸条件      | 二人可 法人可                                               |      |             |
| 保証会社       | 必須 初回保証料、総賃料の50% (更新時1万円/毎年) 敷金償却                     |      |             |
| 備考         | お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問い合わせください♪      |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.kt0000076886

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住2丁目18-11田辺ビル1F

TEL:03-3888-5701

FAX:03-3888-5702

E-mail: senjyu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_senjyu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |