FOR RENT

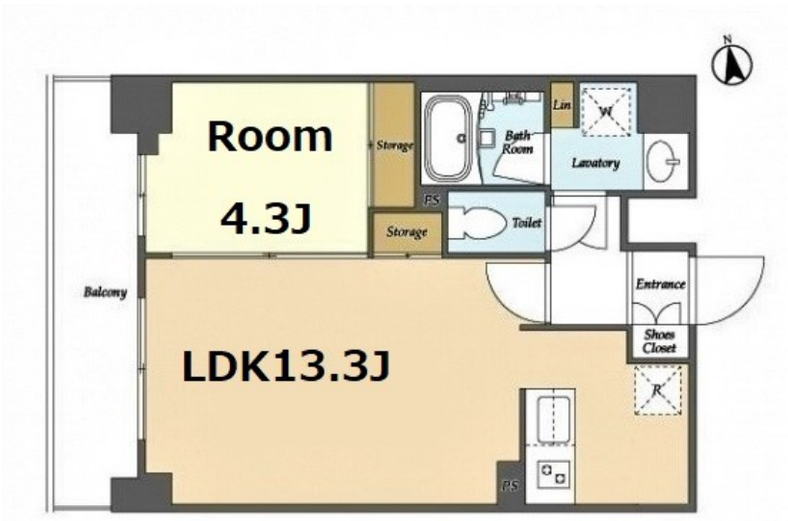
賃料	管理費等
154,000円	12,000円

築浅物件♪　室内設備・水回り充実です♪

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORSUS UMEJIMA		
物件所在地	東京都足立区梅島２丁目14-5		
交通	東武伊勢崎線　梅島駅　徒歩7分 東武スカイツリーライン　西新井駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40.33㎡	向き	西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有　15,980円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全		
その他費用	[一時金]　鍵費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%　月次保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.kt0000077197

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 北千住支店

東京都足立区千住２丁目18-11田辺ビル１Ｆ
TEL:03-3888-5701　　FAX:03-3888-5702
E-mail : senjyu@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_senjyu.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：5998　　物件管理コード：1122115213330001084138

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。